

의안 번호	제 44 호
----------	--------

1996년도공유재산관리계획에관한건(일반회계)

심 사 보 고 서

1. 심 사 경 과

가. 제안일자 및 제안자 : 1995. 11. 27. 예산군수

나. 회 부 일 자 : 1995. 11. 27.

다. 상 정 일 자 : 1995. 12. 16.

제44회 (정기회) 제8차 총무위원회

2. 제안설명요지 (세외수입계장 : 현상돈)

가. 제 안 이 유

<취 득>

- 예산하수종말처리장 시설부지가 협소하여 추가 매입 시설부지를 확장코자 하며, 또한 보건소 부지 협소로 민원인의 주차난으로 찾아오는 민원이 큰 불편을 겪고 있어 주차장 및 진입로를 확장하여 주민의 불편을 해소하고, 장애인 및 보훈회관 건립에 따른 부지가 확보되지 않아 이에 필요한 부지를 매입코자 함.

<매 각>

- 농업진흥지역 및 보호구역내의 소규모 농경지를 실경작 농가에게 매각(8건 5,049㎡)하고, 소규모 보존 부적합 토지 (4건 1,277㎡)와 '81. 4. 30이전부터 사유건물이 있는 토지 (20건 4,491㎡)를 연고자에게 매각하여 해당 주민이 겪고 있던 민원을 해소하여 주민의 편의를 제공코자 함.

나. 주 요 골 자

구 분	토 지 소 재 지			지 목	지 적 (㎡)	매 입 및 매각면적 (㎡)	소 유 자	
	읍 면	리	지 번				주 소	성 명
취 득	예산	예산	20 -1번지 외 6필지	전	12,462	12,462	예산읍 예산리 산 7 - 1 번지	양승선의 4 인
매 각	광시	하장대	5 - 3번지 외 31필지	대	10,817	10,817	예산읍 예산리 600번지	예산군수

3. 검토보고요지 (전문위원 : 임치빈)

가. 제 안 배 경

- 지방재정법 제77조제1항에 지방자치단체의 장은 예산을 편성하기 전에 매년도 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획을 수립하여 지방의회의 의결을 받도록 되어 있으며, 예산군공유재산관리조례 제37조에는 법 제77조에 의거 군수는 전년도 12월 31일까지 지방의회의 의결을 받아 공유재산의 취득,처분 및 관리를 하도록 되어 있음.

- 금번 공유재산관리계획에 있어 취득하는 재산은 예산읍 예산리 20 - 1 번지의 6필지에 12,462㎡를 취득하여 예산하수종말처리장 부지 및 보건소 부지확장, 장애인 및 보훈회관 건립부지로 활용할 목적으로 하고, 매각하는 재산으로는 광시면 하장대리 5 - 3 번지의 31필지에 대한 10,817㎡의 토지를 농업진흥지역 및 보호구역내의 소규모 농경지 및 소규모 보존 부적합 토지를 매각코자 하는 것임.

나. 주 요 골 자

- 공유재산관리의 효율적 운영관리와 각종 사업이 원활히 추진될 수 있도록 공유재산관리계획을 원안대로 의결함이 타당할 것으로 사료됨.

4. 질의.답변 및 토론요지

- 생 략

5. 심 사 결 과

- 원 안 가 결