

의안번호	제334호
의결연월일	2021. 5. 10.

- 재산세 도시지역분 적용 대상지역 고시안 -

# 심사보고서

## 1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2021. 5. 3. 예산군수

나. 회 부 일 자 : 2021. 5. 3.

다. 상 정 일 자 : 2021. 5. 10.

제269회 예산군의회(임시회)

제1차 행정복지위원회

## 2. 제안설명 요지 [재무과장 : 복 준 수]

### 가. 제안이유

- 충청남도의 예산제2일반산업단지 산업단지계획 승인[충청남도 고시 제2020-379호(2020.09.21.)]으로 동 지역이 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제21조(다른 법령에 따른 인·허가 등의 의제 등)에 따라 군관리계획상 도시지역으로 용도지역이 변경되어,
- 「지방세법」 제112조 및 「예산군 군세 조례」 제12조에 따라 의회의 의결을 받아 동 지역을 재산세 도시지역 적용 대상지역으로 변경(추가)고시하고자 함.

## 나. 주요내용

- 재산세 도시지역분 적용 대상지역 변경(추가)
  - 위치 : 충남 예산군 오가면 · 응봉면 일원
  - 면적 : 1,120,274m<sup>2</sup>
- 재산세 도시지역분 적용 대상지역 변경(추가) 현황

(단위 : m<sup>2</sup>)

읍 · 면	변경(추가) 면적	비 고
계	1,120,274	- 주거지역 : 57,492m <sup>2</sup> - 공업지역 : 1,062,782m <sup>2</sup>
응봉면	830,011	
오가면	290,263	

※ 편입되는 지역의 현황은 대부분 농지와 임야로 583필지이며, 도시지역분 재산세 51백만원이 추가될 것으로 추계됨

## 3. 검토보고 요지 [전문위원 : 박 우 현]

- 본 고시안은 충청남도의 예산제2일반산업단지 산업단지계획 승인으로 동 지역이 군관리계획상 도시지역으로 용도지역이 변경됨에 따라, 「지방세법」 제112조 및 「예산군 군세 조례」 제12조에 따라 의회의 의결을 받아 동 지역을 재산세 도시지역 적용 대상지역으로 변경 고시하고자 하는 것으로,
- 고시의 절차와 내용이 관계 법령에 근거하고 있으므로,
- 원안과 같이 심의하셔도 문제점이 없을 것으로 판단됩니다.

## 4. 질의·답변요지

- 없 음

## 5. 토 론 요 지

○ 없 음

## 6. 심 사 결 과

○ 원안가결

## 7. 소수의견 요지

○ 없 음

## 8. 기타 필요한 사항

○ 없 음