

의안번호	제391호
의결연월일	2021. 10. 18.

- 2021년도 예산군 공유재산 관리계획 변경안 -

심사보고서

1. 심사경과

가. 제출일자 및 제출자 : 2021. 10. 8. 예산군수

나. 회 부 일 자 : 2021. 10. 8.

다. 상 정 일 자 : 2021. 10. 18.

제274회 예산군의회(임시회)

제1차 행정복지위원회

2. 제안설명 요지 [재무과장 : 복 준 수]

가. 제안이유

- 공유재산의 취득 및 처분에 관한 『2021년도 예산군 공유재산 관리계획 변경안』을 「지방자치법」 제39조, 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조, 「예산군 공유재산 관리 조례」 제12조에 따라 군의회 의결을 받고자 함.

나. 주요내용

○ 2021년도 공유재산 관리계획 변경(4차) 총괄표

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

구분	당초 계획(A)			금회 변경 계획						합계(A+B-C)		
	건수	면적	금액	증가(B)			감소(C)			건수	면적	금액
				건수	면적	금액	건수	면적	금액			
총계	176	112,582.32	73,428,950	5	2,342	106,598	-	-		181	114,924.32	73,535,548
취득	소계	183	126,995.32	74,020,693	5	2,342	106,598	-	-	188	129,337.32	74,127,291
	토지	144	102,104.00	9,359,693	5	2,342	106,598			149	104,446.00	9,466,291
	건물	35	21,521.32	55,151,000				-	-	35	21,521.32	55,151,000
	기타	4	3,370.00	9,510,000						4	3,370.00	9,510,000
처분	소계	△7	△14,413.00	△591,743						△7	△14,413.00	△591,743
	토지	△4	△13,939.00	△273,204						△4	△13,939.00	△273,204
	건물	△3	△474.00	△318,539						△3	△474.00	△318,539
	기타											

☐ 관리계획 내역(총괄)

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

재산현황				필지 (수량)	면적	금액
구분		사업명				
취 득	합계		2건	5	2,342.0	106,598
	매입	토지	배나드리성지 정비 사업	4	1,029.0	93,600
			덕산면 상가리 마을안길 기부채납	1	1,313.0	12,998
처 분	합계					
	매각	토지				
		건물				

3. 검토보고 요지 [전문위원 : 박 우 현]

- 본 『2021년도 예산군 공유재산 관리계획 변경안』은 제264회 임시회에서 의결된 2021년 공유재산 관리계획을 변경(4차) 하고자 하는 것으로,
- 배나드리성지 정비사업과 덕산면 상가리 마을안길 기부채납에 따라 토지 5필지 2,342㎡, 1억 659만 8천원이 증가되는 내용입니다.
- 세부 사업별로 살펴보면,
 - ① 배나드리성지 정비사업은 충청남도에서 추진하는 김대건신부 탄생 200주년 연계사업에 선정되어 도비 1억원, 군비 2억원 등 총 3억원으로 토지 4필지 1,029㎡를 매입, 배나드리성지를 찾는 순례객 등에게 주차장과 벤치 등 편의시설을 제공하고 경관 및 관람여건을 개선하고자 하는 사업으로서, 관계법령 및 규정에 저촉되는 사항은 없는 것으로 검토되었고,
 - ② 덕산면 상가리 마을안길 기부채납 건은 수십년동안 관습상 도로로 사용되어 온 현황도로로서 소유자의 재산권 행사가 현실적으로 어려운 토지 1필지 1,313㎡를 군에 기부채납 하려는 사항으로서, 관계법령 및 규정에 저촉되는 사항은 없는 것으로 검토되었습니다.
- 이상 2건의 공유재산 관리계획 변경안은 「지방자치법」 제39조, 「공유재산 및 물품 관리법」 제7조 및 제10조, 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제5조 및 제7조, 「예산군 공유재산 관리 조례」 제12조 및 제15조의 규정에 따라 검토한 결과, 특별한 문제점은 없는 것으로 판단됩니다.

4. 질의·답변요지

○ 없 음

5. 토 론 요 지

○ 없 음

6. 심 사 결 과

○ 원안가결

7. 소수의견 요지

○ 없 음

8. 기타 필요한 사항

○ 없 음