

의안번호	제495호
의결연월일	2022.05.11.

- 재산세 도시지역분 적용대상 지역 고시안 -

심사보고서

1. 심사경과

- 제출일자 및 제출자 : 2022. 04. 29. 예산군수
- 회 부 일 자 : 2022. 04. 29. 행정복지위원회
- 상 정 일 자 : 2022. 05. 09.
제280회 예산군의회의회(임시회)
제1차 행정복지위원회

2. 제안설명 요지 [재무과장 : 복준수]

가. 제안이유

- 충청남도의 예당2일반산업단지계획 승인[충청남도 고시 제2022-109호(2022. 3. 21.)]으로 동 지역이 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제21조(다른 법령에 따른 인·허가 등의 의제 등)에 따라 군관리계획상 도시지역으로 용도지역이 변경되어,
- 「지방세법」 제112조 및 「예산군 군세 조례」 제12조에 따라 의회의 의결을 받아 동 지역을 재산세 도시지역분 적용 대상 지역으로 변경(추가)고시하고자 함.

나. 주요내용

○ 재산세 도시지역분 적용 대상지역 변경(추가)

- 위치 : 충남 예산군 지곡리, 상장리, 오추리 일원

- 면적 : 718,829 m^2

○ 재산세 도시지역분 적용 세수추계

(단위 : 천원)

읍·면	면적(m^2)	세 수 추 계		비 고
		과세표준액	세 액	
고덕면	718,829	21,787,706	30,503	654필지 일반(준)공업지역

3. 검토보고요지(전문위원 : 박 우 현)

- 본 고시안은 충청남도의 예당2일반산업단지계획 승인(고시)으로 동 지역이 군관리계획상 도시지역으로 용도지역이 변경됨에 따라, 「지방세법」 제112조 및 「예산군 군세 조례」 제12조에 따라 의회의 의결을 받아 동 지역을 재산세 도시지역분 적용 대상지역으로 변경(추가) 고시하고자 하는 것으로,
- 고시의 절차와 내용이 관계 법령에 근거하고 있으므로,
- 원안과 같이 심의하셔도 문제점이 없을 것으로 판단됩니다.

4. 질의·답변요지

○ 없 음

5. 토 론 요 지

○ 없 음

6. 심 사 결 과

○ 「원안가결」

7. 소수의견 요지

○ 없 음

8. 기타 필요한 사항

○ 없 음