

의안번호	제9호
의결연월일	2022. 7. 29.

- 2022년도 예산군 공유재산 관리계획 변경안 -

심사보고서

1. 심사경과

- 제출일자 및 제출자 : 2022. 07. 14. 예산군수
- 회 부 일 자 : 2022. 07. 14. 행정복지위원회
- 상 정 일 자 : 2022. 07. 21.
제282회 예산군의회(임시회)
제1차 행정복지위원회

2. 제안설명 요지 (재무과장 : 복준수)

가. 제안이유

- 공유재산의 취득 및 처분에 관한 『2022년도 예산군 공유재산 관리계획 변경안』을 「지방자치법」 제47조, 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2 및 「예산군 공유재산 관리 조례」 제12조에 따라 군의회 의결을 받고자 함.

나. 주요내용

☐ 2022년도 공유재산 관리계획 변경 총괄표

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

구분	당초 계획(A)			금회 변경 계획						합계(A+B-C)		
	건수	면적	금액	증가(B)			감소(C)			건수	면적	금액
				건수	면적	금액	건수	면적	금액			
총계	11	13,825.5	32,402,000	1	690.84	3,600,000				12	14,516.34	36,002,000
취득	소계	11	13,825.5	32,402,000	1	690.84	3,600,000			12	14,516.34	36,002,000
	토지	4	6,493.4	1,831,216	-	-	-			4	6,493.4	1,831,216
	건물	7	7,332.1	30,570,784	1	690.84	3,600,000			8	8,022.94	34,170,784
	기타											
처분	소계											
	토지											
	건물											
	기타											

☐ 관리계획 내역

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

재산표시			추정가액 (천원)	취득 (처분) 시기	취득(처분)사유	추진 부서	비고
구분	소재지	면적 (수량)					
건물	삽교읍 두리 568-47	690.84	3,600,000	2022년 12월	-삽교시장 다목적광장 조성사업 상가동 신축	경제과	

3. 검토보고요지(전문위원 : 이완호)

- 본 『2022년도 예산군 공유재산 관리계획 변경안』은 제275회 임시회에서 의결된 2022년 당초 공유재산 관리계획을 변경(4차)하고자 하는 것으로, [1차: 제278회, 2차: 제279회, 3차: 280회]
- 삽교시장 내 상가 3점포 등 690.84㎡의 신축 등으로 재산가액 총 36억 원이 증가되는 내용입니다.
- 세부 사업내용은 삽교시장 내 장옥을 철거하고 다목적광장 및 상가신축으로 특색있고 현대화된 시설보강을 통해 침체된 시장기능을 회복하기 위해 총사업비 36억원으로 장옥철거 21동, 상가신축 6점포(32평형), 다목적광장 2,800㎡를 조성하는 사업입니다.
- 이상의 공유재산 관리계획 변경안은 「지방자치법」 제47조, 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조의2, 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제7조, 및 「예산군 공유재산 관리 조례」 제12조의 규정에 따라 검토한 결과 특별한 문제점은 없는 것으로 판단됩니다.