

2005. 8

- 2005年度 上半期 決算 **및** 下半期 計劃 -

業 務 報 告

都 市 課

目 次

I . 2005年度 上半期 業務決算	----- 2
II . 2005年度 下半期 業務推進方向	----- 3
III. 主要業務 推進状況	----- 4
IV. 特 殊 施 策	----- 14

I. 2005年度 上半期 業務決算

《 主要成果 》

- 기존 도시계획에 대한 전반적인 재정비를 통하여 도시공간 구조와 토지이용을 합리화하고 체계적인 도시관리를 추진하였음
- 도시계획도로 확포장·시가지도로정비등 도시기반시설의 확충사업을 추진하여 도시환경개선 및 주민편익을 도모하였음
- 농촌주거환경개선사업 지원금액을 확대하여 사업활성화를 도모하였음

《 反省과 아쉬움 》

- 도시개발 수요에 비하여 재정여건이 열악하여 군민의 기대를 조속히 충족시키지 못하는 아쉬움이 있음
- 도로개설사업에 있어서 보상협의를 응하지 않거나 일방적인 요구사항 제시로 사업추진에 어려움이 있음

Ⅱ. 2005年度 下半期 業務推進方向

《 業務與件 》

- 합리적인 도시공간구조와 토지이용체계 수립이 요구됨
- 도시기능 증진을 위한 기반시설 및 편익시설확충이 필요함
- 쾌적하고 편안한 농촌주거환경 조성 요구 증대

《 重點 推進課題 》

- 군전체적인 효율적 토지이용및공간구조를 위한 계획수립
- 도시기반시설 확충을 통한 장기 지역발전 기반마련
- 도시계획사업의 조속하고 완벽한 추진으로 도시개발 및 주민편익 증진
- 농촌주거환경 개선사업 금년도 목표량 완공

Ⅲ.主要業務推進狀況

- ☐ 禮山郡基本・管理計劃 樹立(用役).....5
- ☐ 禮山川邊路 擴・鋪裝事業.....6
- ☐ 山城里～舟橋三거리間 道路 開設事業.....7
- ☐ 禮山 南・北部間 道路 開設事業.....8
- ☐ 新禮阮驛四거리～新岩四거리間 道路擴・鋪裝事業...9
- ☐ 長項線鐵道 改良事業과 連繫한 道路開設事業.....10
- ☐ 都市街路網(基盤施設) 擴充事業11
- ☐ 市街地 道路 整備事業.....12
- ☐ 農村住居環境改善事業.....13

禮山郡 基本・管理計劃 樹立(用役)

(都市計劃擔當)

- 국토이용관리법과 도시계획법을 통합한 『국토의계획및이용에관한법률』이 제정 시행됨에 따른 난개발 방지와 「선계획-후개발」 체계를 확립하기 위한 법적 의무사항으로 2007년까지 예산군 기본·관리계획 수립

☐ 推進概要

- 위 치 : 예산군 일원
- 사업량 : 543km²(군기본계획, 군관리계획)
- 사업기간 : 2003 ~ 2007년
- 투자계획

(단위:km²,백만원)

용역명	총 계획		기 확보		2005 계획		2006 이후		비고
	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	
예산군도시계획 수립용역	543	4,139	543	1,500	543	1,000	543	1,639	

☐ 上半期 實積

- 2005. 1 ~ 3 : 지형지물 현지조사
- 2005. 4 ~ 6 : 토지적성평가 기초자료 수집 및 군 기본계획(안) 작성

☐ 下半期 計劃

- 2005. 7 ~ 12 : 토지적성 평가 실시 및 군 기본계획(안) 수립

禮山川邊路 擴・鋪裝事業

(都市開發擔當)

- 읍~역간 연결도로 확·포장으로 교통소통 원활 및 지역개발 촉진
- 도시기반시설 확충으로 주민생활 편익증진

□ 事業概要

- 위 치 : 예산읍 예산리 지내
- 구 간 : 예산읍 상설시장 ~ 주교삼거리간
- 사업기간 : 1997~2005년
- 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총 계 획		기 시 행		2005 계획		비 고
	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	
도 로 확·포장	L=1,670m B=15m	7,100	L=1,447m (보상및 확·포장) L=223m (보상)	6,600	L=223m (확·포장)	500	

□ 上半期 實積

- 2005. 1. 30 : 보상협의 완료
- 2005. 2. 16 : 실시설계 완료
- 2005. 3. 11 : 공사착공

□ 下半期 計劃

- 2005. 10. : 공사준공

山城里~舟橋三거리間 道路 開設事業

(都市開發擔當)

- 도시기반 시설 확충으로 지역경제 활성화 및 지역균형개발 촉진
- 장기미집행 도시계획시설 집행으로 주민숙원사업 해결

□ 事業概要

- 위 치 : 예산읍 예산리, 주교리 지내
- 구 간 : 유익아파트 삼거리 ~ 주교삼거리간
- 사업기간 : 2001 ~ 2006년
- 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총 계 획		기 시 행		2005년 계획		비 고
	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	
도로개설	L=645m B=20m	4,548	L=645m (보 상)	3,340	L=645m (도로개설)	1,208	

□ 上半期 實積

- 2005. 3. 9 : 1차 공사(토공) 착공

□ 下半期 計劃

- 2005. 9. : 2차 공사착공
- 2005. 9. : 1차 공사준공
- ※ 2006. 6. : 2차 공사준공

禮山 南・北部間 道路 開設事業

(都市開發擔當)

- 도시간선도로망 확충으로 도로이용여건 제고 및 지역균형개발 촉진
- 미집행도시계획도로 개설로 주민숙원사업해결 및 사유재산권 보호

□ 事業概要

- 위 치 : 예산읍 예산리, 산성리 지내
- 구 간 : 아리랑고개 ~ 천변로간
- 사업기간 : 2003 ~ 2006년
- 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총 계 획		기 시 행		2005년 계획		2006년 이후		비고
	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	
도로개설	L=1,195m B=15m	5,000	L=310m (보상및도로 개설) L=685m (보상)	2,300	L=200m (보상)	900	L=885m (도로개설)	1,800	

□ 上半期 實積

- 2005. 4. 30 : 도시관리계획 변경결정
- 2005. 6. 20 : 편입토지 분할측량 완료
- 2005. 6. 28 : 편입토지 감정평가 의뢰

□ 下半期 計劃

- 2005. 7 ~ 12 : 편입토지 및 지장물 보상협의

新禮院驛四거리~新岩四거리間 道路擴・鋪裝事業 (都市開發擔當)

- 가로환경 정비로 쾌적한 시가지 조성
- 미집행 도시계획도로 확·포장으로 주민숙원사업 해결

☐ 事業概要

- 위 치 : 예산읍 창소리, 신례원리 지내
- 구 간 : 신례원역사거리 ~ 창소3리 입구간
- 사업기간 : 2001 ~ 2005년
- 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총 계 획		기 시 행		2005 계획		비 고
	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	
도 로 확·포장	L=396m B=35m	3,400	L=396m (보 상)	2,900	L=396m (확·포장)	500	

☐ 上半期 實積

- 2004. 12. 23 : 실시설계 완료
- 2005. 3. 2 : 공사착공

☐ 下半期 計劃

- 2005. 8. : 공사준공

長項線鐵道 改良事業과 連繫한 道路開設事業 (都市開發擔當)

- 장항선철도 개량사업과 연계한 주요 기반시설 확충사업으로 원활한 교통소통 도모 및 지역개발 촉진
- 미집행 도시계획시설 집행으로 사유재산권 보호 및 집단민원 해소

☐ 事業概要

- 위 치 : 예산읍 관작·발연리, 삼교읍 두리 일원
- 사업기간 : 2005 ~ 2006년
- 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분	총 계 획		기 시행		2005년 계획		2006년 이후		비고
	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	
소 계	3건	6,200		600		1,200		4,400	
국도21호선~ 간선 도로간 도로개설	L=715m B=25m	2,200	L=500m (보상)	600	L=150m (보상)	400	L=65m (보상) L=715m (도로개설)	1,200	
국도 21호선~ 예산여중간 도로개설	L=260m B=20m	1,500	-	-	L=100m (보상)	200	L=160m (보상) L=260m (도로개설)	1,300	
삼교 신역사 진입도로개설	L=450m B=20m	2,500	-	-	L=300m (보상)	600	L=150m (보상) L=450m (도로개설)	1,900	

☐ 上半期 實績

- 2005. 4. 30 : 도시관리계획 변경결정
- 2005. 6. 20 : 편입토지 분할측량 완료
- 2005. 6. 28 : 편입토지 감정평가 의뢰

☐ 下半期 計劃

- 2005. 7 ~ 12 : 편입토지 및 지장물 보상협의

都市街路網(基盤施設) 擴充事業

(都市開發擔當)

- 도시간선도로망 확충으로 도로이용여건 제고 및 지역균형개발 촉진
- 도시환경 정비로 쾌적하고 살기 좋은 도시공간 기틀 마련

□ 事業概要

(단위:백만원)

사업명	사업기간	총 계획		기 시행		2005년 계획		2006년 이후	
		사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비
계		6건	8,450		1,140		2,370		4,940
노외주차장조성사업 (구,충교터미널부지)	2004 ~2005	A=895m ²	250			A=895m ² (주차장조성)	250	-	-
예산역광장~역사거리간 도로확·포장 사업	2004 ~2005	L=250m B=20m	1,200	L=150m (보상)	500	L=100m (보상) L=500m (확·포장)	700	-	-
산성2리 도로개설사업 (코오롱마트~금오초교간)	2001 ~2005	L=290m B= 8m	1,000	L=250m (보상)	500	L=40m (보상) L=290m (도로개설)	500		
예산1리 도로개설사업	2005 ~2007	L=127m B= 6m	1,000	-	-	L=100m (보상)	360	L=27m (보상) L=127m (도로개설)	640
삼교신거리 도로개설사업	2004 ~2007	L=540m B= 15m	4,200	L=20m (보상)	140	L=90m (보상)	360	L=430m (보상) L=540m (도로개설)	3,700
덕산읍내 1리 도로개설사업	2005 ~2007	L=115m B= 8m	800	-	-	L=70m (보상)	200	L=45m (보상) L=115m (도로개설)	600

□ 上半期 實積

- 2005. 3. 3 : 노외주차장 공사착공
- 2005. 4. 12 : 편입토지 및 지장물 보상협의
(산성2리, 예산1리, 삼교신거리, 덕산읍내1리)
- 2005. 5. 13 : 예산역광장~역사거리간 공사착공

□ 下半期 計劃

- 2005. 8 : 노외주차장 공사준공
- 2005. 9 : 예산역광장~역사거리간 공사준공
- 2005. 9 : 산성2리 도로개설공사 착공
- 2005. 7~12 : 산성2리,예산1리,삼교 신거리,덕산 읍내1리 도로개설사업 보상업무 추진

市街地 道路 整備事業

(都市開發擔當)

- 시가지도로 정비로 시가지 도로환경 개선
- 시가지 포장도로의 파손보수 및 차선도색으로 교통장애 증진

☐ 事業概要

- 위 치 : 예산읍, 삼교읍, 덕산면 일원
- 구 간 : 시가지 도시계획 도로
- 투자계획

(단위 : 백만원)

구 분		사 업 량	사 업 비	비 고
계		4 건	640	
1	터미널사거리~신례원검문 소간 아스콘덧씌우기사업	L= 1,200m	100	
2	시가지 도로 보수	A= 100 a	50	
3	시가지차선도색	L= 200 Km	50	
4	산성토지구획정리사업지 구내정비사업	차로폭조정: L=332m, B=15m 보도정비 : L=341m 차선도색 : A=2,664m ²	440	1회추경 예산편성

☐ 上半期實積

(1,2,3번 사업)

- 2005. 3. 20 : 착 공
- 2005. 5. 30 : 준 공

☐ 下半期計劃

(산성토지구획정리사업지구내정비사업)

- 2005. 9. : 착 공
- 2005. 12. : 준 공(예정)

農村住居環境改善事業

(住宅行政擔當)

- 자연과 주거환경이 조화되는 농촌생활 공간 조성 및 빈집철거
- 영농과 생활환경에 맞는 농촌주택 보급

☐ 事業概要

(단위 : 동, 백만원)

사업명	사업량	사업비				비고
		계	도비	군비	기타(농협등)	
계	281	2,582	365	747	1,470	
농촌주택개량사업	70	2,100	315	315	1,470	동당 30 용자
빈집정비사업	93	187	50	137		동당 2 집행
입식부업.목욕탕개량사업	59	177		177		동당 3 보조
불량변소개량사업	59	118		118		동당 2 보조

☐ 上半期 実績

(단위 : 동)

사업명	계	완공	착공	준비중	비고
계	281	157	115	9	
농촌주택개량사업	70	38	30	2	
빈집정비사업	93	48	45		
입식부업.목욕탕개량사업	59	34	22	3	
불량변소개량사업	59	37	18	4	

☐ 下半期 計劃

- 사업 완공

IV. 特 殊 施 策

☐ 農村住居環境改善事業 低所得者特別支援

農村住居環境改善事業低所得者 特別支援(住宅行政擔當)

- 농촌주거환경 개선사업중 입식부엌·목욕탕개량사업과 불량변소개량 사업을 사회복지과에서 추진하는 집수리사업과 연계추진하여
- 자담능력이 없어 주거환경이 열악한 국민기초생활 수급권자의 주거 환경을 개선하여 어려운 이웃과 더불어 살아가는 복지행정 추구

☐ 事業概要

- | | | | |
|---|-------------------------|---|------|
| [| 입식부엌·목욕탕개량사업 및 불량변소개량사업 |] | 연계추진 |
| | 집수리 사업(사회복지과) | | |
- 입식부엌과 불량변소개량사업량중 읍·면에 1동씩 집수리 사업대상자에게 우선 배정
(입식부엌·목욕탕개량사업 : 4동, 불량변소개량사업 : 7동)

☐ 上半期 實績

- 입식부엌·목욕탕개량사업과의 연계 : 3동 완료
- 불량변소 개량사업과의 연계 : 6동 완료

☐ 下半期 計劃

- 상반기 미착공 물량 2동 추진 완료

